

فرایند اجرای پروژه های امانی (احداثی ، تعمیراتی)

ارجاع درخواست از واحد مجری به واحد مربوطه جهت بازدید از محل اجرای پروژه و اعلام مشخصات فنی مورد نیاز و ارائه راهکارهای لازم در خصوص اجرای پروژه

اظهار نظر کارشناسان فنی در خصوص نیازهای پروژه و بررسی امکان اجرای آن

تهیه نقشه ها و دستورالعمل های فنی مورد نیاز و ارائه برآورد توسط کارشناسان فنی

تامین اعتبار لازم بر اساس برآورد اعلامی توسط واحد مجری

آیا اعتبار پیش بینی شده مورد نیاز توسط واحد مجری تامین گردیده است؟

خیر

توقف پروژه

بله

انتخاب پیمانکار از طریق استعلام یا برگزاری مناقصه توسط واحد مجری

ابلاغ لیست مصالح مصرفی ، نقشه ها و دستورالعمل های فنی پروژه به پیمانکار توسط واحد مجری و اقدام به عقد قرارداد و شروع عملیات

ابلاغ یک نسخه از موافقتنامه طرح و اطلاعات مربوط به اعتبار و تخصیص پروژه به دستگاه نظارت جهت آگاهی از مفاد پروژه

حضور دستگاه نظارت در محل اجرای پروژه به منظور پیاده کردن نقشه ، ارائه توضیحات فنی و اجرائی به عوامل بهره بردار

نظارت مستمر بر اجرای پروژه ، کنترل کمی و کیفی عملیات اجرائی و مصالح تهیه شده و ارائه دستور کار های لازم در حین اجرای پروژه

۱

مدیریت و کنترل پروژه توسط دستگاه نظارت به لحاظ رعایت مفاد موافقتنامه ، اصول فنی و ایمنی و مقررات مالی طرح

صدور گواهی حسن انجام عملیات در پایان هر مرحله از فعالیت ها توسط دستگاه نظارت

پرداخت مطالبات عوامل اجرائی توسط واحد مربوطه بر اساس تاییدیه های دستگاه نظارت

کنترل نهایی پروژه توسط دستگاه نظارت به منظور برگزاری تشریفات تحویل و تحویل پروژه

شرکت در کمیسیون تحویل و تحویل پروژه به عنوان نماینده فنی بهره بردار

بهره برداری از پروژه